

**LOKAL MIESZKALNY
OŚWIĘCIM UL. JAGIEŁŁY 14**

(gmina Oświęcim, powiat oświęcimski, województwo małopolskie)

Przedmiot wynajmu: Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 68,95 m² usytuowany w budynku Poczty Polskiej S.A. w Oświęcimiu przy ul.

Władysława Jagiełły 14 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. użytkowej 3,00 m²

Stawka czynszu: 6,84 zł/m² netto miesięcznie

Okres wynajmu: 36 miesięcy

Tryb wynajmu: konkurs ofert

Termin składania ofert: 18.04.2017r. godz. 14.00

Wadium: nie dotyczy

Postąpienie: nie dotyczy

Zdjęcie przedmiotu wynajmu



Opis przedmiotu wynajmu:

Lokal mieszkalny usytuowany jest na II piętrze budynku stanowiącego własność Poczty Polskiej S.A. Lokal mieszkalny Nr 5 składa się z następujących pomieszczeń: 1 pokój 12,37 m², 2 pokój 20,19 m², kuchnia 12,01 m², korytarz o powierzchni 19,07 m², łazienka o powierzchni 4,26 m², WC 1,05 m². Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 68,95 m². W/w lokal obecnie stanowi pustostan.

Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,00 m².

Lokal wyposażony w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową i centralnego ogrzewania.

Niezależnie od czynszu Najemca będzie ponosił opłaty za pobór wody i odprowadzanie ścieków, odpady komunalne oraz opłatę za centralne ogrzewanie w formie zaliczki.

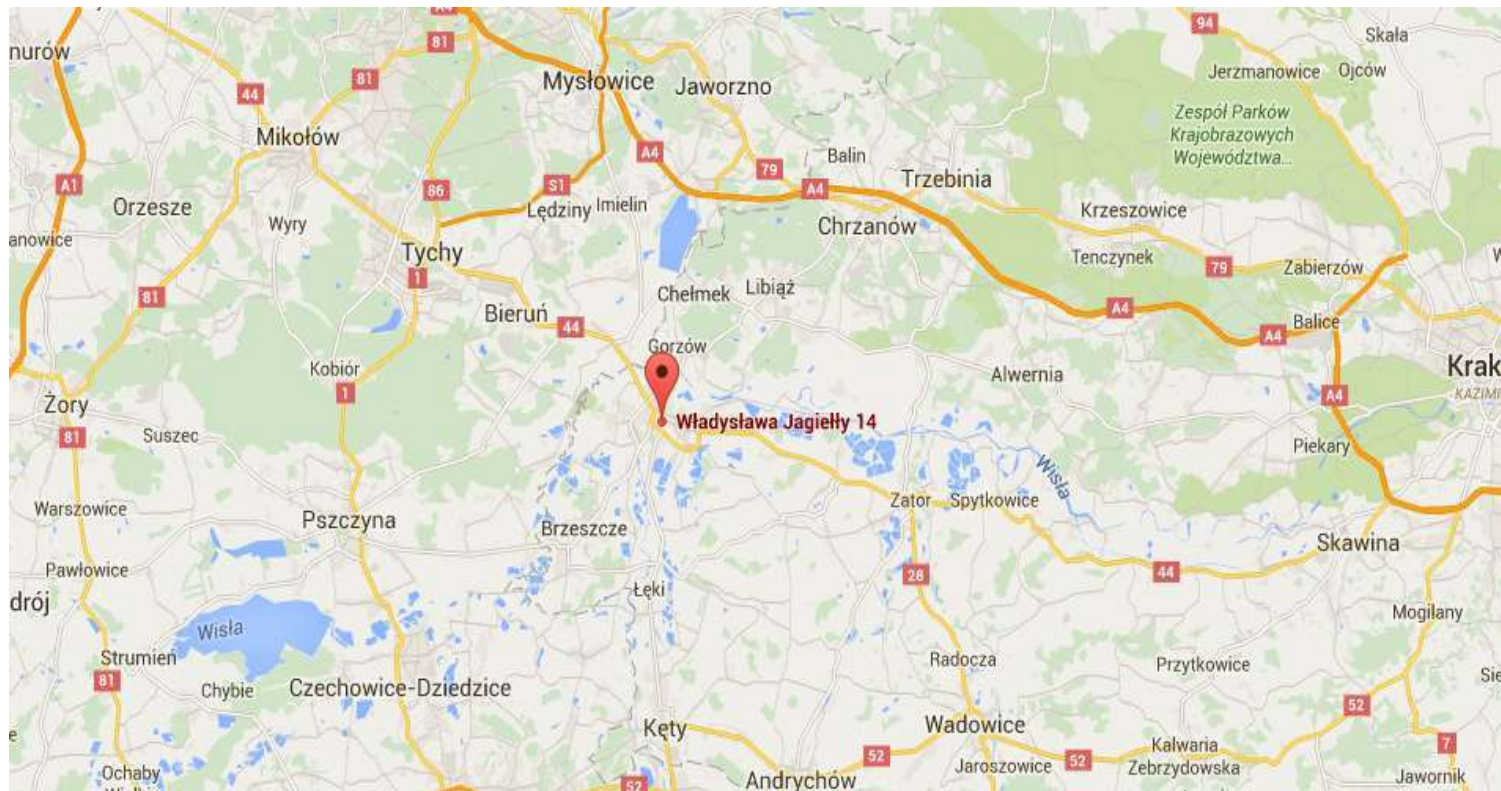


Opis nieruchomości:

Miejscowość	Oświęcim
Ulica, nr budynku	Władysława Jagiełły 14
Powierzchnia budynku, w których zlokalizowany jest przedmiot wynajmu	1466,00 m2
Nr działki ewidencyjnej, obręb	225/6 i 2552 Obręb 1 Oświęcim
Księga wieczysta, Sąd Rejonowy, Nr Wydziału	KR1E/00005446/7 Sąd Rejonowy w Oświęcimiu V Wydział Ksiąg Wieczystych
Stan prawny gruntu	Stan prawny uregulowany.

Lokalizacja i dostępność komunikacyjna:

Nieruchomość położona jest w Oświęcimiu przy ul. Władysława Jagiełły 14 niedaleko centrum. Budynek usytuowany jest w terenie zabudowy mieszkalno-usługowej. Dojazd do nieruchomości przebiega drogą o nawierzchni asfaltowej. Dostępność komunikacyjna jest bardzo dobra, lokalizacja bardzo dobra, korzystne wyeksponowanie nieruchomości przy drodze głównej.



Opis nieruchomości:

Budynek PP SA jest budynkiem wybudowanym w technologii tradycyjnej, jest murowany trzykondygnacyjny, przykryty dwuspadowym dachem, pokrytym blachą. Budynek jest w średnim stanie technicznym.





OBWIESZCZENIE O KONKURSIE OFERT NA NAJEM LOKALU MIESZKALNEGO

Wynajmujący: POCZTA POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-940 Warszawa, ul. Rodziny Hiszpańskich 8.

Prowadzący konkurs ofert: Poczta Polska S.A., Pion Infrastruktury Obszar Operacyjny ds. Nieruchomości w Krakowie, ul. Westerplatte 20 31-045 Kraków

Miejsce składania ofert: ul. Moniuszki 1 35-017 Rzeszów pokój Nr 7 Wydział Zarządzania Nieruchomościami

Przedmiot najmu: Lokal mieszkalny usytuowany na II piętrze budynku Urzędu Pocztowego. Pomieszczenia lokalu mieszkalnego to: 1 pokój 12,37 m², 2 pokój 20,19 m², kuchnia 12,01 m², korytarz o powierzchni 19,07 m², łazienka o powierzchni 4,26 m², WC 1,05 m². Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 68,95 m². W/w lokal obecnie stanowi pustostan. Do lokalu mieszkalnego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 3,00 m².

Okres najmu: 36 miesięcy

Wywoławcza minimalna stawka czynszu netto miesięcznie: 6,84 zł/m² (słownie: sześć złotych 84/100 gr.)

Postąpienia: nie dotyczy

Wadium: nie dotyczy

Termin składania ofert: 18.04.2017r. godzina 14.00 (Oferty należy składać w zaklejonej kopercie w pokoju nr 7 w budynku przy ul. Moniuszki 1 35-017 Rzeszów z napisem na kopercie „postępowanie na najem lokalu mieszkalnego Nr 5 o pow. 68,95 m² w Oświęcimiu przy ul. Władysława Jagiełły 14 . Otwarcie ofert następuje w następnym dniu roboczym tj. 19.04.2017r. godz. 12.00

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest:

Złożenie przez Oferenta oświadczenia o zapoznaniu się z projektem umowy najmu i przyjęciu zawartych zapisów bez zastrzeżeń, jak również oświadczenie, że zapoznał się ze stanem technicznym przedmiotu najmu.

Złożenie oferty w podanym terminie.

Informacje dodatkowe:

Okres wiązania ofert wynosi 60 dni. Jedna złożona oferta wystarcza do odbycia postępowania.

Termin oględzin pomieszczeń można uzgodnić w dni powszednie w godz. 8.00- 15.00 po uprzednim kontakcie z pracownikiem merytorycznym Panią Agnieszką Pawlik tel. 12 410 60 46 kom. 504 701 157

Pomieszczenia można oglądać do dnia 14.04.2017r. Z projektem umowy najmu można się zapoznać pod adresem: ul. Moniuszki 1 35-017 Rzeszów pokój nr 7 Wydział Zarządzania Nieruchomościami. Możliwość e-mailowego przesłania projektu umowy.

POCZTA POLSKA S.A. ZASTRZEGA SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIAW KAŻDYM CZASIE BEZ PODANIA PRZYCZYŃ I PONOSZENIA SKUTKÓW PRAWNYCH I FINANSOWYCH Z TEGO TYTUŁU.

Formularz zgłoszenia uczestnictwa w postępowaniu

Dotyczy wynajmu części nieruchomości: Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 68,95 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnica o pow. 3,00 m², usytuowany na II piętrze w budynku PP SA w miejscowości Oświęcim ul. Władysława Jagiełły 14. Czas trwania umowy najmu – 3 lata.

Dane uczestnika postępowania:

Imię i nazwisko/Firma:

Adres zamieszkania/Adres Firmy:

Telefon:

Adres e-mail:

NIP: (dotyczy podmiotów gospodarczych).....

Nr dowodu osobistego:.....

Stan cywilny:

Oświadczenie:

Ja niżej podpisany oświadczam, że zapoznałem się z treścią obwieszczenia o wynajmie oraz ze stanem technicznym lokalu mieszkalnego a także z treścią projektu umowy najmu i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

•

.....
(podpis oferenta)

*niepotrzebne usunąć

Nieruchomości Poczty Polskiej S.A.

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnie informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą.

Nieruchomości Poczty Polskiej S.A.

Kontakt:

Imię i nazwisko pracownika Obszaru Operacyjnego ds. nieruchomości:

Anna Sumara

Nazwa wydziału : Wydział Zarządzania Nieruchomościami w Krakowie

Adres: ul. Westerplatte 20 31-045 Kraków

Telefon: 502 014 261

e-mail: anna.sumara@poczta-polska.pl

Imię i nazwisko administratora obiektu Agnieszka Pawlik

Nazwa działu: Dział Administrowania Nieruchomościami i Konserwacji w Krakowie Województwie

Adres: ul. Cystersów 21 31-553 Kraków

Telefon: 12 410 60 46 kom. 504701157

e-mail: agnieszka.pawlik@poczta-polska.pl