

**MIEJSCE POD REKLAMĘ
WARSZAWA UL. TOWAROWA 5**

(gmina m.st. Warszawa, powiat m. Warszawa, województwo mazowieckie)

Przedmiot najmu:

1. miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 12,00 m²
2. miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 5,55 m²
3. miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 8,55 m²
4. miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 9,75 m²
5. miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 6,60 m²
6. miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 6,89 m²

Stawka czynszu:

1. 28,00 zł/m² za najem miejsca pod reklamę (dot. poz. Nr 1,2,3,4,5,6)

Okres najmu: czas nieoznaczony

Tryb najmu: konkurs ofert

Data konkursu ofert: 20.01.2017 roku



Opis przedmiotu najmu:

Miejsca pod reklamę:

- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni - 12 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 5,55 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 8,55 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 9,75 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 6,60 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 6,89 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,



Opis nieruchomości:

Miejscowość	Warszawa
Ulica, nr budynku	Ul. Towarowa 5
Powierzchnia budynku, w których zlokalizowany jest przedmiot wynajmu	0,9474 ha
Nr działki ewidencyjnej, obręb	działka 35,36,37 obręb 6-04-09
Księga wieczysta, Sąd Rejonowy, Nr Wydziału	Księga wieczysta nr WA4M/00193778/8/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Warszawie
Stan prawny gruntu	Wieczyste użytkowanie

Lokalizacja i dostępność komunikacyjna:

Nieruchomość położona jest w Warszawie w dzielnicy Wola przy ul. Towarowej 5. Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z innymi częściami Stolicy - kursują autobusy miejskie oraz tramwaje. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkalna, biurowo – handlowo - usługowa. W niedalekiej odległości urzędy, szpitale, kościół, szkoły parki oraz metro.



OGŁOSZENIE O NAJMIE MIEJSC REKLAMOWYCH W DRODZE KONKURSU OFERT

Wynajmujący: Poczta Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-940 Warszawa ul. Rodziny Hiszpańskich 8

Prowadzacy konkurs ofert: Poczta Polska S.A., Pion Infrastruktury Obszar Operacyjny ds. Nieruchomości w Warszawie ul. Świętokrzyska 31/33, 00-941 Warszawa

Miejsce składania ofert: ul. Świętokrzyska 31/33, 00-941 Warszawa

Okres trwania umowy – czas nieoznaczony

Przedmiot najmu:

- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni - 12 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 5,55 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 8,55 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 9,75 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 6,60 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie,
- 1 miejsce pod reklamę na ogrodzeniu o powierzchni – 6,89 m², u zbiegu ul. Towarowej z ul. Kolejową w Warszawie

Wywoławcza stawka czynszu:

28,00 zł/m² (słownie: *dwadzieścia osiem złotych za 1 metr kwadratowy netto miesięcznie*) za najem miejsca pod reklamę

Miejsce, termin i tryb składania ofert:

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie prowadzącego postępowanie w Warszawie ul. Świętokrzyska 31/33 pokój 615 **do dnia 19.01.2017 roku do godz.**

15⁰⁰ z dopiskiem: „*oferta na najemw Warszawie, przy ul. Towarowej 5*”

Otwarcie ofert nastąpi w następnym dniu roboczym po upływie terminu składania ofert określonego w ogłoszeniu, w siedzibie prowadzącego procedurę.

Termin otwarcia ofert: 20.01.2017 r. godz. 10⁰⁰

Warunkiem przystąpienia do konkursu ofert jest:**Złożenie oferty, która musi zawierać:**

- Nazwisko i imię lub nazwę oferenta, adres, numer telefonu;
- dokumenty rejestrowe firmy (NIP, REGON, KRS, wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub inny dokument określający sposób prowadzenia działalności - potwierdzone za zgodność z oryginałem), kserokopie dowodu osobistego w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną;
- propozycję stawki miesięcznego czynszu najmu netto;
- oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem najmu tj. stanem technicznym miejsca reklamowego, z treścią ogłoszenia o konkursie ofert i projektem umowy oraz, że akceptuje je bez zastrzeżeń;
- Zgodę na przetwarzanie danych osobowych

Informacje dodatkowe:

Wyłoniony Najemca, zgodnie z zapisami w umowie, zostanie zobligowany do wpłaty kaucji zabezpieczającej, stanowiącej 2-krotność miesięcznego czynszu .

Okres związania ofert wynosi 90 dni. Jedna złożona oferta wystarcza do odbycia procedury zmierzającej do wyłonienia najemcy.

Informacje na temat przedmiotu wynajmu oraz oględzin można uzgodnić w dni powszednie w godz. od 9.00 do 14.00 po uprzednim kontakcie z pracownikiem merytorycznym – p. Jarosławem Ostapczuk tel. 502019172. Przedmiot wynajmu można oglądać do dnia 19.01.2017 r.

POCZTA POLSKA S.A. ZASTRZEGA SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA KONKURSU OFERT W KAŻDYM CZASIE BEZ PODANIA PRZYCZYŃ I PONOSZENIA SKUTKÓW PRAWNYCH I FINANSOWYCH Z TEGO TYTUŁU.

Formularz zgłoszenia uczestnictwa w postępowaniu**FORMULARZ ZGŁOSZENIA UCZESTNICTWA W PROCEDURZE WYŁONIENIA NAJEMCY**Dotyczy wynajmuo powierzchnim²

W Warszawie przy ul. Towarowej 5, na czas nieokreślony

Dane uczestnika:

Imię i nazwisko/Firma:

.....

Adres zamieszkania/Adres Firmy:

.....

Telefon:

Adres emailowy.....

Nr dowodu osobistego:.....

Stan cywilny:

Proponowana stawka czynszu netto

Oświadczenie:

1. Ja niżej podpisany oświadczam, że zapoznałem ze z treścią obwieszczenia o konkursie ofert oraz ze stanem technicznym powierzchni przeznaczonej do wynajmu , a także z treścią projektu umowy najmu i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji procesu wynajmowania, wdzierżawiania lub użyczenia nieruchomości Poczty Polskiej S.A. o funkcji użytkowej.
3. Przyjmuje do wiadomości że:
 - a) Administratorem danych osobowych jest Poczta Polska S.A. z siedzibą w Warszawie 00-940, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8.
 - b) Dane osobowe będą przetwarzane przez PP S.A. w celu realizacji procesu wynajmowania, wdzierżawiania lub użyczenia nieruchomości Poczty Polskiej S.A. o funkcji użytkowej,
 - c) Poczta Polska S.A. zapewnia osobom, których dane dotyczą prawo wglądu do swoich danych oraz prawo ich poprawiania.
 - d) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne do realizacji procesu, o którym mowa w lit. b.

(data i podpis oferenta)

Nieruchomości Poczty Polskiej S.A.

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnie informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą.

Nieruchomości Poczty Polskiej S.A.

Kontakt:

Katarzyna Netrowska

Wydział Zarządzania Nieruchomościami

Adres: ul. Świętokrzyska 31/33, 00-941 Warszawa

Telefon: 502-016-727

E-mail: katarzyna.netrowska@poczta-polska.pl

Jarosław Ostapczuk

Dział Administrowania Nieruchomościami i Konserwacji

Adres: ul. Świętokrzyska 31/33, 00-941 Warszawa

Telefon: 502019172

E-mail: jaroslaw.ostapczuk@poczta-polska.pl