

LOKAL MIESZKALNY

Dąbrowa Białostocka ul. Plac Kościuszki 5,
16-200 Dąbrowa Białostocka

(gmina Dąbrowa Białostocka, powiat sokólski, woj. podlaskie)

Przedmiot wynajmu:

Lokal mieszkalny Nr 1 o powierzchni użytkowej 57,15 m² położony na I piętrze,

Lokal mieszkalny Nr 2 o powierzchni użytkowej 55,36 m² położony na I piętrze,

Stawka czynszu: do negocjacji

Okres wynajmu: 3 lata

Tryb wynajmu: negocjacje cenowe.

Wadium: nie dotyczy

Postępowanie: nie dotyczy

- Zdjęcie budynku Poczty Polskiej S.A. w miejscowości Dąbrowa Białostocka ul. Plac Kościuszki 5



Opis przedmiotu wynajmu:

Lokal mieszkalny Nr 1 o powierzchni użytkowej 57,15 m² składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i wiatrołapu.

Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o powierzchni użytkowej 10,60 m²

Lokal mieszkalny Nr 2 o powierzchni użytkowej 55,36 m² składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i wiatrołapu.

Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o powierzchni użytkowej 10,38 m²

Lokale usytuowane są na I piętrze budynku stanowiącego własność Poczty Polskiej S.A.

Lokale wyposażone są w instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania i wodno-kanalizacyjną.

Niezależnie od czynszu Najemca będzie ponosił opłaty za dostawę: energii ciepłej, wody zimnej, odprowadzania ścieków.

Opłaty za energię elektryczną oraz opłaty za wywóz nieczystości stałych.

Najemca uiszczać będzie na podstawie umów zawartych odrębnie z dostawcami tych usług.

Lokal Nr 1 - Kuchnia

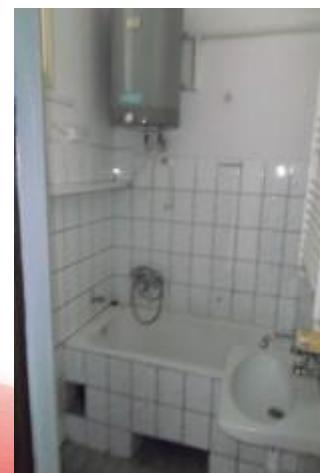


Lokal Nr 1 - Pokoje



Lokal Nr 1 - Łazienka





Opis nieruchomości:

| | |
|---|--|
| Miejscowość | Dąbrowa Białostocka |
| Ulica, nr budynku | Plac Tadeusza Kościuszki 5 |
| Powierzchnia budynku, w którym zlokalizowany jest przedmiot wynajmu | 604,36 m ² - budynek eksploatacyjno - mieszkalny 68,40 m ² - budynek gospodarczy |
| Nr działki ewidencyjnej, obręb | 268/5; obręb 1 -Dąbrowa Białostocka |
| Księga wieczysta, Sąd Rejonowy, Nr Wydziału | BI1S/00003773/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sokółce, IV Wydział Ksiąg Wieczystych |
| Stan prawny gruntu | Grunt w użytkowaniu wieczystym Poczty Polskiej S.A., budynki stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności Poczty Polskiej S.A. |

Lokalizacja i dostępność komunikacyjna:

Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości miejsko-wiejskiej. W pobliżu znajdują się: sklepy, stacja paliw, Urząd Miejski, Szpital, Bank PKO BP, Liceum Ogólnokształcące. Miejscowość położona nad Kropiwną (lewy dopływ Biebrzy), w otulinie Biebrzańskiego Parku Narodowego. Położona w urozmaiconym krajobrazowo paśmie wzgórz morenowych.



Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem eksploatacyjno-mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym



OBWIESZCZENIE O POSTĘPOWANIU NA NAJEM CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI

Poczta Polska S.A. Pion Infrastruktury Obszar Operacyjny ds. Nieruchomości w Białymstoku ogłasza postępowanie o wynajmie w trybie negocjacji cenowych lokali mieszkalnych w miejscowości Dąbrowa Białostocka przy ul. Plac Kościuszki 5, powiat sokólski, województwo podlaskie.

Wynajmujący: POCZTA POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-940 Warszawa, ul. Rodziny Hiszpańskich 8.

Prowadzący postępowanie: Poczta Polska S.A., Pion Infrastruktury Obszar Operacyjny ds. Nieruchomości w Białymstoku, ul. Kolejowa 26, 15-959 Białystok.

Charakterystyka nieruchomości: Nieruchomość położona jest w centrum miejscowości miejsko-wiejskiej Dąbrowa Białostocka. W pobliżu znajdują się obiekty: administracji publicznej, handlowo-usługowe, budynki mieszkalne. Na parterze mieści się Placówka Pocztowa.

Przedmiot najmu:

- Lokal mieszkalny Nr 1 o łącznej powierzchni użytkowej – 57,15 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i wiatrołapu. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o powierzchni użytkowej 10,60 m²,
- Lokal mieszkalny Nr 1 o łącznej powierzchni użytkowej – 55,36 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc i wiatrołapu. Do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o powierzchni użytkowej 10,38 m²,

Stawka czynszu: do negocjacji

Stawka czynszu nie obejmuje opłat za dostawę: energii elektrycznej, energii cieplnej, wody zimnej, odprowadzania ścieków, opłat z tytułu wywozu nieczystości stałych.

Szczegółowe informacje na temat warunków najmu zostały zawarte w projekcie umowy najmu z którym można się zapoznać w siedzibie Pionu Infrastruktury w Suwałkach przy ul. Pułaskiego 52, pokój nr 307 tel. (87) 621 53 31, pokój nr 306 tel. (87) 565 04 66 kom: 516 178 395 w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰

Informacje na temat stanu technicznego lokalu oraz termin oględzin można uzgodnić w dni powszednie w godz. od 8⁰⁰ do 14⁰⁰ tel. (87) 565 04 66, kom: 516 178 395 lub (87) 565 03 91.

POCZTA POLSKA S.A. ZASTRZEGA SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA W KAŻDYM CZASIE BEZ PODANIA PRZYCZYŃ I PONOSZENIA SKUTKÓW PRAWNYCH I FINANSOWYCH Z TEGO TYTUŁU.

Nieruchomości Poczty Polskiej S.A.

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnie informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą.

Nieruchomości Poczty Polskiej S.A.

Kontakt:

Krystyna Moroz

Wydział Zarządzania Nieruchomościami

Adres: ul. Pułaskiego 52, 16-400 Suwałki

Telefon: (87) 621 53 31

E-mail: krystyna.moroz@poczta-polska.pl

Andrzej Borkowski - Administrator obiektu

Dział Administrowania Nieruchomościami i Konserwacji

Adres: ul. Pułaskiego 52, 16-400 Suwałki

Telefon: (87) 565 04 66, kom. 516 178 395

E-mail: andrzej.borkowski@poczta-polska.pl