

„Mauritius” Ośrodek Szkolenia, Sportu i Rekreacji
Nieruchomość planowana do wydzierżawienia wraz z wyposażeniem



ul. Dworcowa 5, Plac Sportowy 2
58-580 Szklarska Poręba

Nieruchomość położona w Szklarskiej Porębie w obrębie ul. Dworcowej 6, Placu Sportowego 2 i ul. Gustawa Morcinka, w gminie m. Szklarska Poręba, w powiecie karkonoskim, w województwie dolnośląskim, na którą składają się cztery działki będące w użytkowaniu wieczystym Poczty Polskiej o łącznej powierzchni 5 972 m², oznaczone geodezyjnie numerami:

- 457 o powierzchni 1 626,0 m², działka zabudowana
- 644 o powierzchni 3 754,0 m², działka zabudowana
- 458 o powierzchni 592,0 m² działka niezabudowana

Nieruchomość zabudowana czterema budynkami (w tym trzy budynki wypoczynkowe i jeden budynek z bazą szkoleniową), o łącznej powierzchni użytkowej 2 738,4 m²:
Obiekt wyposażony w instalacje: elektryczną, gazową, wodociągowo-kanalizacyjną, odgromową, teletechniczną, wentylację mechaniczną i grawitacyjną.

Nieruchomość funkcjonująca jako ośrodek szkoleniowo-wypoczynkowy.

Dzierżawca zobowiązany będzie do podpisania stosownej umowy z wybranym dostawcą na:

- dostawę energii elektrycznej,
- dostawę gazu,
- dostawę wody i odprowadzanie ścieków,
- wywóz nieczystości stałych.

Nieruchomość planowana do dzierżawy



PODSTAWOWE INFORMACJE

Miejscowość	Szklarska Poręba, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie
Ulica, nr budynku	Dworcowa 5, Plac Sportowy 2
Powierzchnia budynków	Nieruchomość składająca się z czterech budynków o łącznej powierzchni użytkowej 2 738,4 m ² , pełniąca funkcję ośrodka szkolenia, sportu i rekreacji
Działka ewidencyjna	• 457 o powierzchni 1 626,0 m², działka zabudowana • 644 o powierzchni 3 754,0 m², działka zabudowana • 458 o powierzchni 592,0 m², działka niezabudowana
Księga wieczysta	Księga wieczysta nr: JG1J/00040270/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych
Stan prawny gruntu	użytkowanie wieczyste

PODSTAWOWE INFORMACJE

- ❑ Teren nieruchomości ogrodzony, kształt nieregularny.
- ❑ Na obszarze, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Nr LVIII/639/18 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 29 czerwca 2018 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obszarze ulic Franciszkańskiej, Demokratów, Konopnickiej, Sikorskiego i Żeromskiego w Szklarskiej Porębie.
- ❑ Działki nr 457 i 458 obręb 0005 miasta Szklarska Poręba są oznaczone symbolem 10.U- przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy usługowej.
- ❑ Działki nr 644 obręb 0005 miasta Szklarska Poręba jest oznaczona symbolem 8.Uz – przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy usługowej z zielenią towarzyszącą.
- ❑ Nieruchomość posiada uzbrojenie w sieci: energetyczną, wodno-kanalizacyjną, gazową. Budynki wyposażone w instalacje odgromowe, teleinformatyczne, wentylacje.
- ❑ Stan prawny nieruchomości uregulowany.

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

- ❑ Nieruchomość położona w strefie śródmiejskiej Szklarskiej Poręby w średniej odległości od centrum miasta z bezpośrednim dojazdem drogą asfaltową, z chodnikiem dla pieszych i oświetloną. Główna arteria miejska to droga międzynarodowa prowadząca do Pragi. W centralnej części miasta zlokalizowane są sklepy, restauracje, hotele i banki oraz dworzec PKS i PKP. W dalszej części miasta znajdują się ośrodki wczasowe, hotele oraz budynki mieszkalne. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa pensjonatowo – wczasowa i zabudowa mieszkalna.
- ❑ W bezpośrednim sąsiedztwie ośrodka znajduje się kompleks sportowy z boiskiem lekkoatletycznym, SkiArena w odległości 2000 m, a najbliższe wyciągi orczykowe zaczepowe, zaledwie 200 metrów od ośrodka,
- ❑ Okolice ośrodka zapewnia doskonałe warunki do jazdy na nartach oraz uprawiania turystyki pieszej i rowerowej Park rozrywki Esplanada oddalony jest o 350 metrów,



Mapa ewidencyjna

STAROSTA JELENIOGÓRSKI

Województwo: dolnośląskie

Powiat: jeleniogórski

Jednostka ewidencyjna: 020604_1, Szklarska Poręba

Obręb ewidencyjny: 0005

Znak: O.D. 6642.3827.2014

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000



ZABUDOWA

Na działce nr 457 usytuowane są budynki o łącznej powierzchni użytkowej 1 857,39 m²

Budynek nr 1 o powierzchni użytkowej 1 122,41 m² i powierzchni zabudowy 472,00 m² o trzech kondygnacjach naziemnych z poddaszem użytkowym, z wyjściem na taras pod którym znajduje się część gospodarcza oraz kotłownia. Na parterze budynku mieści się recepcja, bar, sala bilardowa, trzy pokoje dla osób niepełnosprawnych, sanitariaty ogólnodostępne, wyjście na taras. Na I i II piętrze i na poddaszu są pokoje gościnne.

Budynek nr 2 o powierzchni użytkowej 734,98 m² i powierzchni zabudowy: 264,00 m² o dwóch kondygnacjach naziemnych z poddaszem użytkowym i jednej podziemnej w której mieści się kuchnia i zaplecze kuchenne-magazynowe, połączony zabudowanym łącznikiem z budynkiem nr 1. Na parterze mieści się jadalnia z zapleczem, a na I piętrze jest sala zabaw dla dzieci, czytelnia, magazyny czystej pościeli, pokoje-apartamenty, na poddaszu - pokoje gościnne.

Na działce nr 644 usytuowane są budynki o łącznej powierzchni użytkowej 881,01 m².

Budynek nr 3 o powierzchni użytkowej 495,62 m² i powierzchni zabudowy 234,00 m²: o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem gospodarczym, niepodpiwniczony z przeszklonymi werandami i wiatrolapem. Na parterze mieści się sala konferencyjna duża, sanitariaty, na poddaszu mieści się kotłownia gazowa, pomieszczenia gospodarcze, wentylatorownia.

Budynek nr 4 o powierzchni użytkowej 385,39 m² i powierzchni zabudowy 172,00 m²: o dwóch kondygnacjach naziemnych z poddaszem użytkowym i jednej podziemnej, w której mieści się kotłownia z odrębnym wejściem oraz pomieszczenia: sauny, odnowy biologicznej, masażu, sanitariaty.

Ponadto na działce położony jest murowany śmietnik o powierzchni zabudowy 12,00 m²: oraz nietrwale związane z gruntem, zadaszone miejsce na grilla i zadaszone miejsce do odpoczynku .

Działka nr 458 to działki niezabudowana:

Działka nr 458 to teren porośnięty samosiewami świerka, na brzegach drzewostan mieszany, przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna i wodna. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od ul. Gustawa Morcinka.

INFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z informacją uzyskaną od Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - Delegatura w Jeleniej Górze, pismo znak: JG/N.5183.871.2023.PO z dnia 31 sierpnia 2023 roku, budynki posadowione na działkach 458 i 644 są ujęte w gminnej ewidencji zabytków, chronione są zapisami Uchwały Nr LVIII/639/18 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 29 czerwca 2018 roku, wobec czego nie wymaga się sporządzenia dla tej nieruchomości świadectwa charakterystyki energetycznej



Delegatura w Jeleniej Górze ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra tel. (71) 767 63 80, (71) 643 87 50	dn: o/gpawka.pl http://www.konservator.zabytkow.pl/jg/
--	---

JG/N.5183.871.2023.PO

Jelenia Góra, dnia 31.08.2023 r.

Poczta Polska S.A.
Region Pionu Infrastruktury we Wrocławiu
ul. Iba Siny Awicenny 21
50-900 Wrocław

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31.07.2023 r. (data wpływu 01.08.2023 r.), w sprawie zakresu ochrony konserwatorskiej nieruchomości położonej w Szklarskiej Porębie, przy ul. Dworcowej 6, i przy Placu Sportowym 1 i 2, Kierownik Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działający z upoważnieniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków informuje, iż:

1. Uwidocznione w „Wykazie Zabytków w powiecie karłowskim, stan 28 lipiec 2023 roku” zwołana pozycja dotycząca budynku przy ul. Dworcowej 6, dotyczy dwóch budynków – dawnego „Haus Wageninecht”, zlokalizowanego w południowej części działki nr 457 obręb 0005 Szklarska Poręba, przy skrzyżowaniu z ul. Marcinka oraz późniejszego – modernistycznego budynku zlokalizowanego w północnej części działki nr 457 obręb 0005 Szklarska Poręba, wzdłuż linii kolejowej.

2. Wszystkie wskazane wyżej budynki, tj. 2 budynki przy ul. Dworcowej 6, na działce nr 457 obręb 0005 Szklarska Poręba oraz budynki przy ul. Plac Sportowy 1 i 2, na działce nr 644 obręb 0005 Szklarska Poręba, objęte są następującymi formami ochrony konserwatorskiej:

- ujęte są w gminnej ewidencji zabytków przyjętej Zarządzeniem nr 0050.776.2017 Burmistrza Szklarskiej Poręby z dnia 1 września 2017 r.,
- chronione są zapisami uchwały nr LVIII/639/18 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obszarze ulic Franciszkańskiej, Demokratów, Konopnickiej, Sikorskiego i Żeromskiego w Szklarskiej Porębie
- znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Szklarska Poręba, wpisano do rejestru zabytków decyzją nr A/1815/611/J z dnia 26.02.1980 r., oraz w sferze obserwacji archeologicznej.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków
mgr inż. J. Krawiec
Kierownik Delegatury
w Jeleniej Górze

Otrzymują:
1. Poczta Polska S.A.
Do wiadomości:
1. a/a PO

INFORMACJE DODATKOWE

Ilość pokoi i miejsc noclegowych:

Budynek nr 1:

- 5 pokoi x 1 osób
- 8 pokoi x 2 osób
- 8 pokoi x 3 osób
- 2 pokoje x 4 osób
- 3 pokoje x 2 osób

razem 59 miejsc noclegowych

Budynek nr 2:

- 2 pokoje x 1 osób
- 6 pokoi x 2 osób
- 1 pokój x 3 osób

razem 17 miejsc noclegowych

Budynek nr 3:

- 8 pokoi x 2 osoby
- 2 pokoje x 3 osoby

razem: 22 miejsca noclegowe

Łącznie w całym ośrodku jest 45 pokoi i 98 miejsc noclegowych

- Ośrodek Mauritius położony jest w odległości 200 m od stacji kolejowej i 600 m od dworca autobusowego
- W obiekcie znajdują się dwie sale konferencyjne na 100 i 50 osób ze sprzętem multimedialnym



Galeria zdjęć - budynki



Galeria zdjęć - budynki



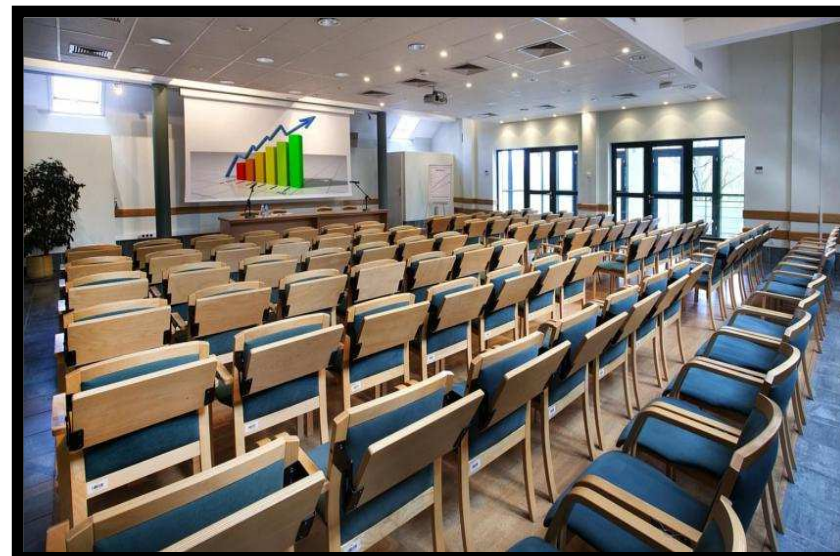
Galeria zdjęć – pokoje, łazienki



Galeria zdjęć – pokoje, łazienki



Galeria zdjęć – baza konferencyjna



OBWIESZCZENIE O DZIERŻAWIE OŚRODKA SPORTU I REKREACJI ,MAURITIUS' W SZKLARSKIEJ PORĘBIE POŁOŻONEGO W OBRĘBIE ULIC DWORCOWEJ 6 I SPORTOWEJ 1, 2

Wydzierżawiający: Poczta Polska S.A. z siedzibą w Warszawie, 00-940 Warszawa, ul. Rodziny Hiszpańskich 8.

Prowadzący przetarg: Poczta Polska S.A. Region Infrastruktury Zachód II, 50-900 Wrocław, ul. Awicenny 21

Przedmiot dzierżawy: Przedmiotem dzierżawy jest działka niezabudowana będąca w użytkowaniu wieczystym Poczty Polskiej S.A. oznaczona w ewidencji gruntów numerem 458, o powierzchni 0,0592 ha i działki zabudowane oznaczone w ewidencji gruntów numerami 457 o powierzchni 0,1626 ha i 644 o powierzchni 0,3754 ha wraz z posadowionymi na nich budynkami o łącznej powierzchni 2 738,40 m² i wyposażeniem, usytuowane w Szklarskiej Porębie w obrębie ulic: Dworcowa 6, Plac Sportowy 1, 2 i Gustawa Morcinka, powiat karkonoski, województwo dolnośląskie, dla których to, prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr JG1J/00040270/3.

Nieruchomość położona jest w pośredniej części miasta, w korzystnej lokalizacji dla funkcji turystycznych, w spokojnej okolicy, w otoczeniu dużej ilości zieleni, na stoku z pięknymi widokami na pasmo Karkonoszy. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się stacja kolejowa, trasa kolejowa oraz stadion sportowy.

Nieruchomość z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, w pełni uzbrojona w sieć elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową oraz teleinformatyczną.

Ośrodek Wypoczynkowy OSSiR „MAURITIUS” dysponuje 98 miejscami noclegowymi w 46 pokojach (w tym 3 dla niepełnosprawnych) z pełnym węzłem sanitarnym i telewizją kablową. Do obiektu przynależą również: recepcja, bar, sala bilardowa, sauna, gabinet masażu i odnowy biologicznej, stół do gry w tenisa, sale konferencyjne, tarasy z widokiem na Pasma Karkonoszy, zadaszone miejsce na grilla i zadaszone miejsce do odpoczynku oraz niestrzeżony parking.

Ustalając miesięczną stawkę dzierżawy uwzględniono, wartość niezbędnych prac remontowych i robót budowlanych jakie powinien wykonać przyszły Dzierżawca, aby obiekt funkcjonował zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W zakres wspomnianych robót wchodzi:

- budynek nr 1-remont podjazdu i wejścia do budynku, remont tarasu, zabezpieczenie ppoż. malowanie tynków, wymiana paneli podłogowych, wymiana wentylatorów w łazienkach;
- budynek nr 2- malowanie kuchni i jadalni, pokoi i łazienek, wymiana paneli podłogowych, remont wsypów piwnicznych, zabezpieczenie ppoż;
- budynek nr 3 – remont pokrycia dachu, naprawa i malowanie tynków, naprawa tarasu i schodów zewnętrznych;
- budynek nr 4 – remont pokrycia dachu, wymiana paneli podłogowych, malowanie pokoi i łazienek

Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków w związku z czym nie jest wymagane świadectwo charakterystyki energetycznej.

Termin obowiązywania umowy dzierżawy: 120 miesięcy

Wywoławcza stawka czynszu netto: 40 730,00 zł/m-c (słownie: czterdzieści tysięcy siedemset trzydzieści 00/100).

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawy nie obejmuje opłat za energię elektryczną, kosztów ogrzewania, zużycia wody i odprowadzenia ścieków, wywozu odpadów komunalnych oraz opłat z tytułu podatku od nieruchomości, wieczystego użytkowania gruntów i kosztów ubezpieczenia.

Wadium: w kwocie 100 195,80 zł (słownie: sto tysięcy sto dziewięćdziesiąt pięć złotych 80/100) należy wnieść przelewem do 12 grudnia 2025 roku, na konto: Bank Pocztowy SA CRS Bydgoszcz nr 85 1320 0019 0099 0718 2000 0025 z dopiskiem „RI Zachód II, dzierżawa OSSiR Mauritius”, przy czym jako termin wpłaty rozumiany jest termin jego uznania na rachunku Poczty Polskiej S.A.

Wadium wpłacone przez wyłonionego w przetargu Najemcę ulega zaliczeniu na poczet kaucji, o której mowa w projekcie umowy dzierżawy. Projekt umowy dzierżawy do wglądu w siedzibie prowadzącego przetarg. Wadium przepada na rzecz Poczty Polskiej S.A.:

- jeżeli Oferent, którego oferta została przyjęta uchyli się w wyznaczonym terminie od zawarcia i wprowadzenia w życie umowy dzierżawy,
- jeżeli żaden z oferentów nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej.
- Wadium złożone przez uczestników przetargu, których oferty nie zostaną przyjęte, podlega zwrotowi na podane konto, bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty lub unieważnieniu przetargu.

Miejsce, termin i tryb składania ofert: Oferty dotyczące przetargu pisemnego należy składać do dnia 16 grudnia 2025, do godziny 14⁰⁰, w zamkniętych kopertach w siedzibie prowadzącego przetarg w sekretariacie (pokój 201) z dopiskiem: „Oferta na dzierżawę OSSiR „Mauritius” w godzinach 8-14⁰⁰”

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 17 grudnia 2025 o godzinie 10:00

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- Wpłata wadium w wysokości określonej powyżej,
- Złożenie przez Oferenta wraz z ofertą oświadczenia o zapoznaniu się treścią obwieszczenia o przetargu oraz ze stanem technicznym nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, a także z treścią projektu umowy dzierżawy i przyjęciu ich bez zastrzeżeń. Do oferty należy dołączyć w przypadku podmiotów gospodarczych: dokument rejestrowy firmy tj. odpis z KRS (nie starszy niż 3 m-ce) lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz kompletu dokumentów upoważniających do reprezentowania podmiotu w przetargu (pełnomocnictwo), o ile nie wynika to z przedkładanych dokumentów rejestrowych, decyzji o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej NIP, numeru REGON.

Informacje dodatkowe:

- Okres wiązania ofert wynosi 30 dni. Jedna złożona oferta wystarcza do odbycia przetargu.
- Szczegółowe informacje na temat przetargu i warunków dzierżawy zawartych w projekcie umowy dzierżawy można uzyskać w siedzibie Regionu Infrastruktury Zachód II we Wrocławiu, ul. Ibn Siny Awicenny 21, 50-900 Wrocław, pokój Nr 203, II piętro, tel. 71 360 39 71, w dni powszednie w godzinach od 8.00-13.00.
- Nieruchomość można oglądać do 10 grudnia 2025, po uprzednim uzgodnieniu terminu z administratorem, nr tel. 71 347 18 51.

***POCZTA POLSKA S.A. ZASTRZEGA SOBIE PRAWO UNIEWAŻNIENIA
POSTĘPOWANIA W KAŻDYM CZASIE BEZ PODANIA PRZYCZYN
I PONOSZENIA SKUTKÓW PRAWNYCH I FINANSOWYCH Z TEGO TYTUŁU.***

Formularz zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Dotyczy dzierżawy OSSiR „Mauritius” położonego w Szklarskiej Porębie w obrębie ulic Dworcowej 6 i Sportowej 1,2

Dane uczestnika przetargu:

Nazwa firmy, NIP, REGON / imię i nazwisko:

.....

.....

.....

.....

Adres siedziby firmy / zamieszkania:

.....

.....

Adres do korespondencji:

.....

.....

Telefon:

.....

Adres mailowy:

.....

Proponowana stawka czynszu dzierżawnego netto w zł/m-c :

.....

Słownie:

.....

Numer konta do zwrotu wadium:

.....

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu realizacji procesu przetargowego na dzierżawę OSSiR „Mauritius” będącego własnością Poczty Polskiej S.A.

Oświadczenie

Ja niżej podpisany oświadczam, że zapoznałem się z treścią obwieszczenia o przetargu oraz ze stanem technicznym budynków, budowli, urządzeń oraz infrastruktury technicznej OSSiR „Mauritius” położonego w Szklarskiej Porębie w obrębie ulic Dworcowej 6 i Sportowej 1,2 a także z treścią projektu umowy dzierżawy i przyjmuję je bez zastrzeżeń.

.....

(podpis oferenta)

- Klauzula informacyjna
- 1. Administratorem danych osobowych osób uprawnionych do zawarcia Umowy jest Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa.
- 2. Kontakt z inspektorem ochrony danych: Inspektor ochrony danych Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa, adres e-mail: inspektorodo@poczta-polska.pl.
- 3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Umowy, a także – w zakresie prawnie usprawiedliwionego interesu administratora – w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z umowy oraz w celu oceny ryzyka związanego z zawarciem umowy, na podstawie odpowiednio art. 6 ust. 1 lit. b lub art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
- 4. Źródłem danych jest podmiot, z którym zawierana jest umowa oraz mogą być rejestry ogólnodostępne (CEIDG, KRS). Kategorie przetwarzanych danych obejmują aktualne dane zawarte w wyciągu z tych rejestrów.
- 5. Dane osobowe mogą być przekazane do państwa trzeciego w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft na podstawie standardowych klauzul ochrony danych przyjętych przez Komisję Europejską, dostępnych w części Online Services Data Protection Addendum (DPA) pod adresem: <https://www.microsoft.com/en-us/licensing/product-licensing/products.aspx>.
- 6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, chyba że administrator wykaże istnienie ważnych prawnie uzasadnionych podstaw do przetwarzania, nadrzędnych wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą, lub podstaw do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

- 7. Dane osobowe mogą być udostępnione innym odbiorcom danych, w szczególności podmiotom świadczącym na zlecenie Poczty Polskiej S.A. usługi informatyczne, prawne, doradcze, audytowe, a także podmiotom i organom, którym Poczta Polska S.A. jest zobowiązana udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- 8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji Umowy, a także przez okres przedawnienia roszczeń z Umowy.
- 9. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 10. Podanie danych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i wykonywania Umow

Kontakt:

Poczta Polska S.A.

Region Infrastruktury Zachód II

ul. Awicenny 21, 50-900 Wrocław

Telefon: +48 71 360 39 00

e-mail: sekretariat.ri.zachod.ii@poczta-polska.pl

poczta-polska.pl/dla-ciebie/oferta/nieruchomosci/

Niniejsza broszura została sporządzona i udostępniona jedynie w celu ogólnie informacyjnym i nie stanowi ze strony Poczty Polskiej S.A. oferty w rozumieniu prawa cywilnego, oświadczenia woli ani wiedzy, jak również jakiegokolwiek zapewnienia odnośnie nieruchomości, jej stanu lub poszczególnych treści objętych broszurą, wobec czego nabywca powinien na własną rękę przeprowadzić odpowiednie badania, zlecić dodatkowe ekspertyzy lub zaakceptować stan nieruchomości jako stan taki, w jakim nieruchomość znajduje się w dacie oględzin/sprzedaży.